绿化维护服务竞价公告

工程项目编号：LHTY-20240828-001

发 布 日 期 ：2024年8月28日

**一、发布条件**

1、工程名称: 绿化维护服务

2、招标人：张家港联合铜业有限公司

3、资金来源：自筹

4、招标日程安排表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 内容 | 时间 | 地点 | 备注 |
| 1 | 发招标文件 | 2024年8月28日 | 见下表招标人地址 |  |
| 2 | 现场踏勘 | 自行组织 |  |  |
| 3 | 疑问(同时以邮件、书面  两种形式递交) | 2024年9月4日上午9:00 | 见文中招标人地址 |  |
| 4 | 招标答疑(书面) | 同上 |  |
| 5 | 投标文件提交地点及截止时间 | 同上 |  |
| 6 | 开标 | 另行通知 | 同上 |  |
| 7 | 发中标通知书 | 另行通知 | 同上 |  |
| 8 | 签订合同 | 另行通知 | 见下表招标人地址 |  |

**二、项目概况与招标范围**

1、工程实施地点：张家港市

2、项目概况及招标范围：详见绿化技术要求和实地考察。

3、计划工期：365日历天。

4、本项目资格后审。

5、本工程不得转包或分包。

**三、绿化技术要求**

1、日常绿化养护管理包括：修剪、施肥、除草、病虫害防治、加固扶正绿植、翻土补苗等。具体要求如下：

（1）花坛：花坛内的杂草枯枝需定期清理，花坛内的花草长势不得超过花坛围堰，超过需及时修剪；厂区内主干道周边杂草需人工处理（手拔)；

（2）草坪：草坪高度小于10cm，超过10cm需及时修剪；

（3）花草长势茂盛期（5-10月），每月至少进行一次绿化养护管理；另外甲方可根据花草长势情况要求乙方加强养护管理周期，其余月份，至少隔月进行一次绿化养护管理。要求绿化承包区域整洁美观、出水水沟通畅、、树木无倒伏。

（4）如招标方人员在日常检查中发现问题，通知投标方后，投标方须确保次日派人员到场并按要求进行养护。

（5）养护期所需的工具由投标方自行解决，养护期所需的绿植、化肥，农药等有招标方提供。

2、病虫害防治要求

因投标方管护不当造成的花卉草木大面积病虫害甚至死亡的，由投标方负责救治或更换。

**四、结算方式及考核**

1、本次招标按照每平米单价进行投标，具体服务范围为本公司的办公楼、厂区、宿舍生活区、停车场，面积约为4.7万平方米。

2、最终结算金额按照中标单价×公司服务外包面积，招标方后勤保障科负责对中标方的服务质量进行审查，具体考核要求在合同中约定，如果中标方的服务质量未达到要求，招标方有权按照合同要求在服务费中进行相应的扣除。

3、如果发现中标方随意浪费招标方的水和电或者违反招标方的规章制度和5S标准，招标方有权对中标方进行罚款，在服务费中进行相应的扣除。

4、付款方式：按季度结算，开具增值税普通发票，发票到后半个月内付清。

**五、投标要求**

1、供应商资格要求：

资质要求：须在中华人民共和国境内合法注册三年以上，具有独立承担民事责任的能力，注册资金人民币3万元以上（含），增值税个体工商户以上（含），且营业执照经营范围包括但不限于：苗木、花木种植、绿化养护等相关经营范围。

2、报价人务必将上述材料与投标书（见附件）一起进行密封，密封袋封口处应密封，并应加盖投标人公章及法定代表人印章或其授权的委托代理人印章。封套上应注明参与报价的项目名称及报价人公司名称。

3、投标有效期：为15日历天（从投标截止之日算起）

**六、中标人确定**

以符合竞价文件要求的最低投标价确定为中标人

**七、报价截止时间**

2024年9 月4 日上午9:00 ，逾期送达或未送达指定地点的报价文件不予受理。

**八、报价文件接收单位及相关联系人：**

1、文件提交地址：张家港市锦丰镇三兴街道2202号，张家港联合铜业有限公司

综合部 招标办；邮编：215624 **（注：投标人报价通过中国邮政或顺丰等快递寄送报价文件，快递包装外注明竞价项目名称。送过来的快递一律不收）**

2、接收时间：投标截止日期前每天8：00至11：30，13：30至16：30，节假日除外。

3、投标联系人：侯燕州（0512-58532608）

4、业务咨询联系人：综合部 许仙（0512-58532608）

**九、附件**

附件1：明细信息表

**投标文件**

**附件1：明细信息表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **服务地区** | **服务期限** | **报价** | **填写说明** |
| 1 | 绿化维护服务 | 张家港市 | 365日 | 费用单价：  元/㎡ 税率 % | 外包面积为全公司管辖区域 |